

ОАО «Электронкомплекс»

194292, промзона «Парнас», 1-й Верхний пер., д.4

ИНН 7815017150

Код эмитента: 01662-D

<http://www.ec.polychem.ru/news.html>Сообщение о существенном факте
«Сведения о решениях общих собраний»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «Электронкомплекс»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Электронкомплекс»
1.3. Место нахождения эмитента	Санкт-Петербург, п/з Парнас, 1-й Верхний пер., д. 4
1.4. ОГРН эмитента	1037804008440
1.5. ИНН эмитента	7815017150
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	01662-D
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.ec.polychem.ru/news.html
1.8. Название периодического печатного издания (изданий), используемого эмитентом для опубликования информации	Приложение к Вестнику ФСФР

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид общего собрания (годовое, внеочередное): Внеочередное</p> <p>2.2. Форма проведения общего собрания: Совместное присутствие для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование</p> <p>2.3. Дата и место проведения общего собрания. 15.02.2007 г., Санкт-Петербург, п/з Парнас, 1-й Верхний пер., дом 4, помещение 308</p> <p>2.4. Кворум общего собрания: Кворум имеется - 98,95% размещенных голосующих акций.</p> <p>2.5. Вопросы, поставленные на голосование, и итоги голосования по ним: Об одобрении крупной сделки. Голосовали: «ЗА» - 100% голосов акционеров, принимавших участие в собрании; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.</p> <p>2.6. Формулировка решений, принятых общим собранием: По вопросу повестки дня решили: одобрить крупную сделку - договор кредитования с ОАО Акционерный коммерческий Сберегательный банк РФ г. Санкт-Петербург в лице Центрального ОСБ № 1991 на сумму 100 000 000 (Сто миллионов) рублей сроком на 7 лет под 12 – 13 % годовых. В качестве обеспечения обязательств по договору о кредитовании между ОАО «Электронкомплекс» передать в залог объекты недвижимости по адресу: Санкт-Петербург, Парнас, 1-й Верхний пер., д.4 : а) принадлежащий ОАО «ЭЛЕКТРОНКОМПЛЕКС» на праве собственности объект недвижимости - нежилое здание, общей площадью 8 877,7 (Восемь тысяч восемьсот семьдесят семь целых семь десятых) кв.м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, дом 4, литер А, кадастровый номер 78:5572:10:2 балансовой стоимостью 10 534 214, 80 руб. (Десять миллионов пятьсот тридцать четыре тысячи двести четырнадцать рублей 80 коп) по состоянию на 01.02.2007 г.; и б) право аренды на срок с 07.06.2001 г. по 28.07.2048 г. земельного участка площадью 34098,0 (Тридцать четыре тысячи девятьсот восемь) кв.м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, дом 4, кадастровый номер 78:5572:10. Поручить генеральному директору Топильскому Б.Г. подписать договор кредитования и договор залога на названных условиях. Рыночная стоимость имущества, передаваемого в залог - 177 823 000 рублей (Сто семьдесят семь миллионов восемьсот двадцать три тысячи) рублей. Залоговая стоимость имущества, передаваемого в залог - 133 367 250 (Сто тридцать три миллиона триста шестьдесят семь тысяч двести пятьдесят) рублей.</p> <p>2.7. Дата составления протокола общего собрания 15.02.2007</p>

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ОАО «Электронкомплекс»	Б.Г. Топильский
	_____ (подпись)
3.2. Дата	М.П.
_____ 2 7 _____ февраля _____ 20 07 _____ Г.	